

**Изменения от 18 апреля 2017 г. к ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ
ООО «СтройТрест» на строительство объекта:
«Жилой комплекс «House-club» в п. Московский дворик Тюменской области, Тюменского
района», расположенного по адресу:
Тюменская область, Тюменский район, Московское МО.**

1. Изложить п. 10 главы «ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА» Проектной декларации в следующей редакции:

10. Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору:

1) Залог в порядке, предусмотренном статьями 13-15 ФЗ от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

2) Страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве, согласно Федеральному закону от 30.12.2004 N 214-ФЗ:

Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №35-55099/2016 от 08.07.2016г.». Страховщик: общество с ограниченной ответственностью «Региональная страховая компания», ИНН 1832008660, ОГРН 1021801434643, зарегистрирован по адресу: 127018, г. Москва, ул. Складочная, д.1, стр.15.

Наименование объекта, в отношении которого Страховщик принимает на страхование ответственность по заключаемым Страхователем (Застройщиком) договорам участия в долевом строительстве: «Жилой комплекс «House-club» блок 1 и блок 2, строительный адрес: п. Московский дворик Тюменской обл., Тюменского района.

ООО «Региональная страховая компания» передает страховой портфель по страхованию ответственности застройщиков в страховую компанию ООО «ПРОМИНСТРАХ». Сделка по передаче страхового портфеля осуществляется в соответствии ст. 26.1 Федерального Закона от 27.11.1992г. № 4015-1 «Об организации страхового дела в Российской Федерации».

В рамках процедуры передачи страхового портфеля принимающий страховщик ООО «ПРОМИНСТРАХ» несет все обязательства по договорам и полисам страхования ООО «Региональная страховая компания», заключенным до 14 апреля 2017 года.

Страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве, согласно Федеральному закону от 30.12.2004 N 214-ФЗ:

Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №35-55099/2016 от 07.04.2017г., в вступающий в силу 14 апреля 2017 года. Страховщик ООО «ПРОМИНСТРАХ» ИНН 7704216908, ОГРН 1027700355935, адрес: 123610, г. Москва, Набережная Краснопресненская, д. 12, офис 1705-1707, Лицензия на осуществление страхования серия СИ № 3438

Сведения о договорах страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве, заключенных с обществом с ограниченной ответственностью «Региональная страховая компания»:

| № п/п | Номер и дата договора страхования | Объект долевого строительства, в отношении которого заключен договор страхования | Место заключения полиса (договора страхования) |
|-------|------------------------------------|--|--|
| 1. | 35-55099/005-2016Г от 29.11.2016г. | Двухкомнатная квартира, общей проектной площадью 85,92 кв.м., вторая на площадке при подсчете слева на | гор. Тюмень. |

| | | | |
|----|------------------------------------|--|--------------|
| | | право, расположенная на третьем этаже, во второй секции в Блоке №1 | |
| 2. | 35-55099/006-2016Г от 29.11.2016г. | Двухкомнатная квартира, общей проектной площадью 85,92 кв.м., вторая на площадке при подсчете слева на право, расположенная на третьем этаже, в первой секции в Блоке №1 | гор. Тюмень. |

Проектная декларация размещена в сети Интернет на сайте www.iss.ru

Дата размещения вносимых изменений в проектную декларацию в данной редакции 18 апреля 2017 г.

Генеральный директор
ООО «СтройТрест»



В.И. Черепанов